



VA-131 SANTA

GRAND DUPLEX PENTHOUSE AVEC VUE MER À SANTA EULALIA

À remarquer les dimensions des pièces. Au rez-de-chaussée, on trouve un grand et lumineux salon-salle et à manger avec terrasse, une cuisine indépendante meublée et parfaitement équipée et des toilettes de courtoisie. A l'étage supérieur, il y a quatre chambres et deux salles de bains.

L'appartement à l'usage privé d'une grande terrasse sur le toit accessible par un escalier couvert qui se trouve à l'intérieur de la maison.

EXTÉRIEUR

À chaque étage on trouve 2 terrasses face au grand jardin avec une piscine commune, toutes deux avec vue sur la mer et le port de plaisance de Santa Eulalia. La troisième terrasse, sur le toit, d'une superficie d'environ 70m², dispose d'une belle et pratique pergola et offre une vue privilégiée non seulement sur la mer et le port de plaisance de Santa Eulalia, mais aussi sur les collines qui entourent la ville.

EXTRAS :

L'appartement est mitoyen aux voisins d'un seul côté, le nord, et il est ouvert à l'est, au sud et à l'ouest, il est donc lumineux et ensoleillé toute l'année et très bien aéré. Il dispose de la climatisation dans toutes les pièces et d'armoires encastrées dans les chambres et sur les terrasses.

Le prix comprend une place de parking à l'intérieur du bâtiment. La communauté dispose d'un grand jardin avec végétation consolidée, pelouse et piscine.

LA ZONE

C'est un quartier résidentiel calme, avec de nombreux espaces verts, de larges rues et de nombreux espaces ouverts dans la paisible ville de Santa Eulalia. Les aires de jeux pour enfants, les gymnases, les supermarchés, les restaurants, le port de plaisance, les plages, les sentiers en bord de mer et le centre-ville lui-même se trouvent à seulement 5 minutes à pied de la propriété.

Prix: 850.000 € **Chambres:** 4 **Salles de bains:** 3 **Référence** VA-131

SOLANA IBIZA, S.L. Marina Botafoch, local 308 07800-IBIZA (SPAIN)

Tel : + 34 971 190 709 Fax : + 34 971 190 405 Email : info@solanaibiza.com